



Проведение работ капитального ремонта лифтового оборудования

ул. Индустрии, д. 104

Характеристики объекта

Многоквартирный дом по адресу
г. Екатеринбург, ул. Индустрии, д. 104

Год постройки: 2015

Количество этажей: 21

Количество квартир: 289

Количество подъездов: 5

Количество офисов : 15

Количество парковочных мест - 153

Площадь МКД с подземным паркингом
(начисляем в квитанции) - 26208,2.



Вопросы, требующие решения*

Лифтовое оборудование



Год выпуска лифтового оборудования в доме – 2016 г.

В соответствии с нормами эксплуатации, рекомендуется планирование капитального ремонта лифтового оборудования со сроком эксплуатации от 5 лет или по факту выхода из строя, по результатам периодического технического освидетельствования.

Важно! Капитальный ремонт лифта не входит в состав работ по техническому обслуживанию лифта и проводится специализированной организацией.

* обследование и оценка состояния лифтового оборудования многоквартирного жилого дома, ул. Индустрии, д. 104. 2022 г.



Средний срок службы основного лифтового оборудования от 5 лет



- канатоведущий шкив (5 лет)
- канат ограничителя скорости (5 лет)
- привод дверей (5 лет)
- элементы подвески противовеса (5 лет)
- подвесной кабель (5 лет)
- тяговые канаты (5 лет)

Приложение А (ГОСТ Р 55964-2014)

Важно! Капитальный ремонт лифта не входит в состав работ по техническому обслуживанию лифта и проводится специализированной организацией.



1

**исправное техническое
состояние лифтового
оборудования**

2

**обеспечение
безопасности
собственников**

3

**создание комфортных
условий проживания**



**Общая стоимость лифтового оборудования
и работе по его замене:**



3 646 906, 00 руб.

*общая стоимость лифтового оборудования
и работе по его замене - 11 лифтов



**Управляя недвижимостью в диалоге
с клиентами, мы создаем комфортную жизнь.**

