



# Проведение работ капитального ремонта лифтового оборудования

ул. Индустрии, д. 104

# Характеристики объекта

Многоквартирный дом по адресу  
г. Екатеринбург, ул. Индустрии, д. 104

Год постройки: 2015

Количество этажей: 21

Количество квартир: 289

Количество подъездов: 5

Количество офисов : 15

Количество парковочных мест - 153

Площадь МКД с подземным паркингом  
(начисляем в квитанции) - 26208,2.



# Вопросы, требующие решения\*

## Лифтовое оборудование



Год выпуска лифтового оборудования в доме – 2016 г.

В соответствии с нормами эксплуатации, рекомендуется планирование капитального ремонта лифтового оборудования со сроком эксплуатации от 5 лет или по факту выхода из строя, по результатам периодического технического освидетельствования.

**Важно!** Капитальный ремонт лифта не входит в состав работ по техническому обслуживанию лифта и проводится специализированной организацией.

\* обследование и оценка состояния лифтового оборудования многоквартирного жилого дома, ул. Индустрии, д. 104. 2022 г.



# Средний срок службы основного лифтового оборудования от 5 лет



- канатоведущий шкив (5 лет)
- канат ограничителя скорости (5 лет)
- привод дверей (5 лет)
- элементы подвески противовеса (5 лет)
- подвесной кабель (5 лет)
- тяговые канаты (5 лет)

Приложение А (ГОСТ Р 55964-2014)

**Важно!** Капитальный ремонт лифта не входит в состав работ по техническому обслуживанию лифта и проводится специализированной организацией.



1

**исправное техническое  
состояние лифтового  
оборудования**

2

**обеспечение  
безопасности  
собственников**

3

**создание комфортных  
условий проживания**



**Общая стоимость лифтового оборудования  
и работе по его замене:**



**3 646 906, 00 руб.**

\*общая стоимость лифтового оборудования  
и работе по его замене - 11 лифтов



**Управляя недвижимостью в диалоге  
с клиентами, мы создаем комфортную жизнь.**

